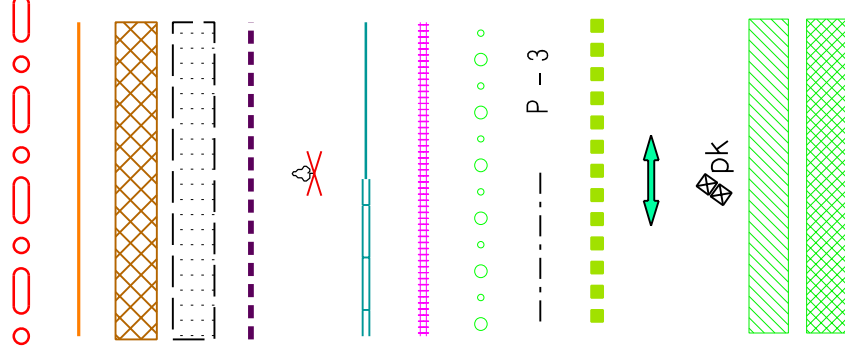


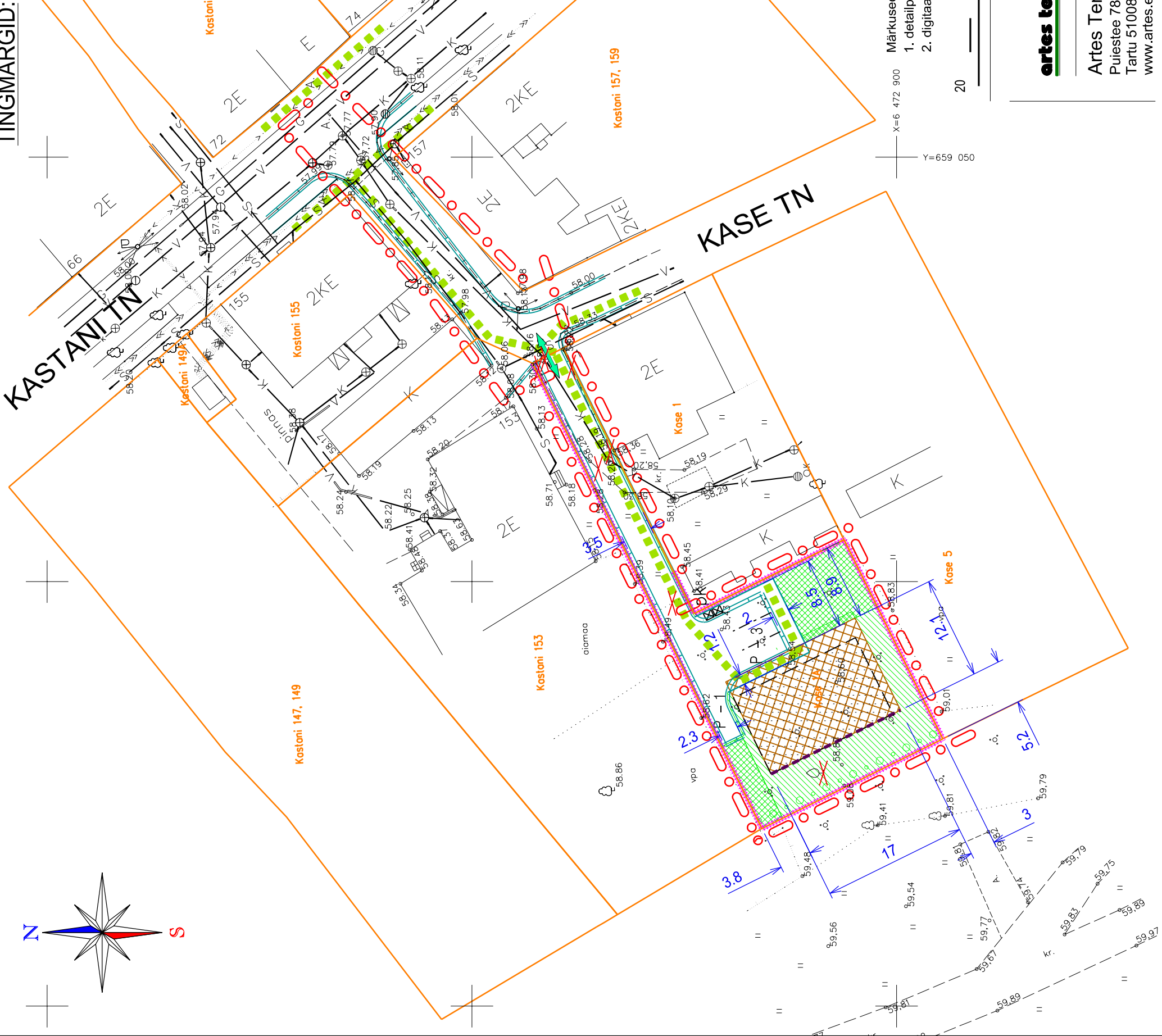
# TINGMÄRGID:



- planeeringuala piir
- olemasolev, säiluv krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud maksimaalne täisehitatavuse proportsioon
- planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- likvideeritav objekt
- planeeritud sõidu- / jalgteede piirjooned
- planeeritud piirdeaed
- planeeritud hekk
- teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
- jalakäijate liikumissuund
- juurdepääs krundile
- prügikastide asukoht
- hajjasala
- kõrghaljastatav ala

## KRUNDI EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

- krundi aadress: Kase tn 1A
- pindala: 763 m<sup>2</sup>
- sihtstarve: 100 % E
- hoonete arv krundil: 2 (üks põhihoone ja üks abihoone)
- suurim ehitusalune pindala: kuni 160 m<sup>2</sup>
- hoone suurim abs. kõrgus: kuni 70.60 m
- planeeritud eluasemete arv: kuni 2
- suurim korruselisus: kuni 2 korrust
- lubatud katusekalle kraadides: 30...45 kraadi
- hoone tulepüvisuse klass: TP3
- hoone sokli kõrgus: ±0.00=59.10...59.45



Märksused:

1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 moodistas OÜ Avek Maa 15.08.2007, töö nr AM - 541/07.



Planeerija:

Töö nimetus:



Planeerija:

Kase tn 1A krundi  
DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ

Objekti asukoht:

Puistee 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Tartu linn

Töö nr: 77DP07  
Kuupäev: 16.09.11  
Mõõt: 1:500  
Joonise nr: 4

Planeeringu põhijoonis